

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

(ETP 043 | SOLUÇÃO PARA A LIMPEZA URBANA MUNICIPAL)

INTRODUÇÃO

O presente ETP tem por objetivo instruir as condições que presidirão o desenvolvimento das atividades relacionadas à limpeza urbana no município de São Simão, estado de Goiás.

I. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O município de São Simão, localizado no estado de Goiás, enfrenta desafios significativos em relação à limpeza urbana, exigindo uma intervenção imediata e eficaz. A crescente demanda por serviços de limpeza tem sobrecarregado os recursos municipais existentes, resultando em uma deterioração perceptível do ambiente urbano. Este estudo técnico preliminar visa estabelecer a solução, os objetivos a serem alcançados e as condições que regerão a execução dos serviços de limpeza urbana em conformidade com as necessidades e peculiaridades de São Simão.

II. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Apesar de não estar contemplada no Plano de Contratações Anual (PCA), a proposta de aquisição dos serviços de limpeza urbana para o município de São Simão, Estado de Goiás, está alinhada com as necessidades e prioridades da administração municipal. A importância de abordar os desafios relacionados à limpeza urbana levaram à proposição desta contratação como uma medida necessária para atender às demandas imediatas da comunidade e garantir a preservação do ambiente urbano.

III. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Para obter uma visão abrangente e fundamentada do cenário atual e das perspectivas futuras relacionadas à contratação da empresa terceirizada para os serviços de limpeza urbana em São Simão, está contido no "Projeto Básico". Este projeto constitui uma etapa crucial na resolução da solução, fornecendo informações essenciais para a tomada de decisões informadas e estratégicas pela administração municipal.

IV. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Considerando o contexto urgente e a necessidade premente de abordar os desafios relacionados à limpeza urbana em São Simão, Estado de Goiás, a solução proposta visa oferecer uma resposta abrangente e eficaz para atender às demandas da comunidade. A

melhor solução envolve a contratação de uma empresa terceirizada para a execução dos serviços de limpeza urbana, abrangendo desde a coleta até a destinação final adequada dos resíduos sólidos, com o objetivo de restaurar a qualidade de vida dos cidadãos e preservar o ambiente urbano.

Essa solução abrange os seguintes aspectos:

Capacidade Operacional e Experiência: A empresa contratada deverá demonstrar competência e experiência comprovada na prestação de serviços de limpeza urbana, incluindo a utilização adequada de equipamentos e recursos para garantir a eficiência operacional.

Adaptação às Necessidades Locais: A solução será adaptada às peculiaridades de São Simão, considerando as características geográficas, demográficas e socioeconômicas do município, para garantir uma resposta eficaz e personalizada às demandas da comunidade.

Qualidade dos Serviços: Serão estabelecidos padrões rigorosos de qualidade e segurança, visando à preservação do meio ambiente e à proteção da saúde pública, com a adoção de práticas sustentáveis e tecnologias modernas.

Monitoramento e Fiscalização: Serão implementados mecanismos de monitoramento e fiscalização para garantir o cumprimento dos termos contratuais e a qualidade dos serviços prestados, assegurando a transparência e a prestação de contas perante o poder público e a comunidade.

Plano de Contingência: Será desenvolvido um plano de contingência abrangente para lidar com eventuais situações de crise ou interrupções nos serviços, incluindo procedimentos de resposta e comunicação eficaz com as partes interessadas.

Ao adotar essa abordagem integrada e abrangente, espera-se que a solução proposta contribua significativamente para a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos de São Simão e para a preservação do meio ambiente, promovendo o desenvolvimento sustentável e o bem-estar da comunidade como um todo.

V. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A aquisição de serviços de limpeza urbana para o município de São Simão, Estado de Goiás, requer o cumprimento de uma série de requisitos fundamentais, visando garantir a eficácia, a qualidade e a celeridade na execução dos serviços. Os requisitos da aquisição são definidos com base nas necessidades específicas da comunidade e nas condições operacionais do ambiente urbano de São Simão.

Capacidade Operacional e Experiência: A empresa contratada deve demonstrar capacidade

operacional e experiência comprovada na prestação de serviços de limpeza urbana, incluindo a coleta, transporte e destinação final adequada dos resíduos sólidos. A experiência prévia em áreas urbanas similares é altamente valorizada, assim como a disponibilidade de equipamentos e recursos necessários para a execução eficiente das tarefas.

Adaptação às Necessidades Locais: A solução proposta deve ser flexível e adaptável às necessidades específicas de São Simão, levando em consideração as características geográficas, demográficas e socioeconômicas do município. A empresa contratada deve ser capaz de ajustar seus serviços de acordo com as demandas sazonais, garantindo uma resposta eficaz a situações imprevistas.

Qualidade dos Serviços: É imperativo que os serviços prestados atendam aos mais altos padrões de qualidade e segurança, visando garantir a preservação do meio ambiente, a saúde pública e o bem-estar da população. A empresa contratada deve adotar práticas sustentáveis e utilizar tecnologias modernas para otimizar a eficiência operacional e minimizar o impacto ambiental.

Monitoramento e Fiscalização: Serão estabelecidos mecanismos eficazes de monitoramento e fiscalização para garantir o cumprimento dos termos contratuais e a qualidade dos serviços prestados. O contratante designará uma equipe responsável pela supervisão das atividades da empresa contratada, realizando inspeções periódicas e avaliações de desempenho para assegurar a conformidade com os padrões estabelecidos.

Transparência e Prestação de Contas: A empresa contratada deverá operar de forma transparente e estar sujeita à prestação de contas perante o poder público e a comunidade. Será exigida a apresentação regular de relatórios de atividades, demonstrando o cumprimento das metas estabelecidas, o uso adequado dos recursos e a manutenção da qualidade dos serviços.

Plano de Contingência: Devido à natureza da contratação, a empresa contratada deve desenvolver e implementar um plano de contingência abrangente, destinado a lidar com eventuais situações de crise ou interrupções no fornecimento dos serviços. O plano deverá incluir procedimentos de resposta, alocação de recursos adicionais e comunicação eficaz com as autoridades competentes e a comunidade.

Ao atender a esses requisitos, a empresa contratada estará apta a desempenhar um papel crucial na melhoria da qualidade de vida dos cidadãos de São Simão e na preservação do meio ambiente, contribuindo para o desenvolvimento sustentável e o bem-estar da comunidade.

VI. ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO

A estimativa do quantitativo está detalhada na tabela abaixo:

RESUMO DA MÃO DE OBRA		
DESCRIÇÃO	FUNCIÓNÁRIOS	QDADES
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	ENCARREGADOS (2 São Simão e 1 Itaguaçu)	3
	SERVIDOR ADMINISTRATIVO	1
VARRIÇÃO MANUAL DE VIAS	VARREDOR	18
	CARRINHEIRO	9
	APONTADOR (FISCAL DE EQUIPES)	1
ROÇAGEM (poda baixa)	JARDINAGEM / ROÇADOR	8
	OPERADOR DE TRATOR DE PNEU	2
	AJUDANTE	8
PRAÇAS E JARDINS	JARDINEIRO	2
	AJUDANTE	2
COLETA DE ENTULHOS E SALDOS DA VARRIÇÃO, ROÇAGEM E PODA	AJUDANTE	18
	MOTORISTA DE CAMINHAO	9
	OPERADOR DE PÁ CARREGADEIRA / RETROESCAVADEIRA	2
TOTAL DA MÃO-DE-OBRA		83

VII. ESTIMATIVA DE PREÇO

Os preços para a contratação da empresa responsável pela execução dos serviços de limpeza urbana em São Simão, Estado de Goiás, estão detalhados no Projeto Básico. Este documento fornecerá uma análise abrangente dos custos envolvidos na prestação dos serviços, considerando todos os elementos pertinentes para uma avaliação precisa dos valores a serem contratados.

O Projeto Básico inclui uma estimativa detalhada dos custos diretos e indiretos associados à execução dos serviços de limpeza urbana, abrangendo mão de obra, equipamentos e materiais, insumos, destinação de resíduos, seguros, licenças, custos administrativos e contingências. Cada componente será minuciosamente avaliado, levando em consideração as particularidades do contexto local e as exigências operacionais específicas para garantir a eficiência e qualidade na prestação dos serviços.

Ao disponibilizar os preços no Projeto Básico, busca-se assegurar uma contratação transparente e justa, proporcionando informações detalhadas e claras sobre os custos envolvidos na prestação dos serviços de limpeza urbana. Isso permitirá uma tomada de decisão informada pela administração municipal, garantindo a eficácia na alocação de recursos e a qualidade na execução dos serviços, em benefício da comunidade de São Simão.

VIII. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA

CONSIDERANDO que a geração de resíduos pelas diversas atividades humanas constitui-se, atualmente, um grande desafio a ser enfrentado pelas administrações municipais;

CONSIDERANDO que a limpeza urbana e o manejo dos resíduos sólidos são considerados serviços essenciais e que devem ser realizados de forma adequada visando sempre à saúde pública e à proteção do meio ambiente;

CONSIDERANDO que a Prefeitura Municipal SÃO SIMÃO-GO não dispõe de pessoal e maquinário suficiente e necessário à execução dos serviços de limpeza urbana;

CONSIDERANDO que a limpeza urbana exerce papel de destaque na crescente demanda da sociedade. Do ponto de vista sanitário destaca-se a veiculação de doenças resultantes da proliferação de vetores (moscas, baratas e ratos) e animais peçonhentos (aranhas, escorpiões, lacraias, cobras) em depósitos irregulares de lixo nas ruas ou em terrenos baldios, e que a ausência deste serviço compromete a saúde e a segurança pública;

CONSIDERANDO que o aspecto estético é de interesse comunitário e deve priorizar a coletividade, respeitando os anseios da maioria dos cidadãos; Diante do supracitado, devendo a Administração Pública oferecer à população, um serviço adequado, eficiente, seguro e contínuo, por tratar-se de serviço essencial, justifica-se a elaboração do presente processo licitatório.

IX. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou interdependentes que possam influenciar na presente aquisição. A análise detalhada evidencia a inexistência de qualquer relação direta ou dependência com outras contratações, reafirmando a autonomia e independência desta aquisição.

X. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa para a execução dos serviços de limpeza urbana em São Simão, Estado de Goiás, visa alcançar uma série de resultados específicos, essenciais para atender às necessidades da comunidade e promover a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos. Os resultados pretendidos podem ser categorizados da seguinte forma:

Melhoria da Qualidade de Vida: Espera-se que a execução eficiente dos serviços de limpeza urbana contribua diretamente para a melhoria da qualidade de vida dos moradores de São Simão. A manutenção de um ambiente limpo e saudável é fundamental para promover o bem-estar físico, mental e social da população.

Preservação do Meio Ambiente: A adequada gestão dos resíduos sólidos e a destinação final adequada dos mesmos são essenciais para a preservação do meio ambiente. A empresa contratada deverá adotar práticas sustentáveis e tecnologias modernas para minimizar o impacto ambiental e contribuir para a conservação dos recursos naturais.

Redução de Riscos à Saúde Pública: A limpeza urbana desempenha um papel crucial na prevenção de doenças e na redução de riscos à saúde pública. A remoção eficaz de

resíduos sólidos e a eliminação de focos de proliferação de vetores e animais peçonhentos ajudarão a mitigar os impactos negativos sobre a saúde da população.

Segurança e Bem-Estar: Um ambiente urbano limpo e bem conservado contribui para a segurança e o bem-estar dos cidadãos. A remoção oportuna de resíduos sólidos e a manutenção da limpeza das vias públicas reduzem os riscos de acidentes e promovem uma sensação de segurança entre os moradores.

Eficiência Operacional: A contratação de uma empresa especializada em serviços de limpeza urbana visa aumentar a eficiência operacional da gestão municipal. A terceirização desses serviços permite a concentração dos recursos municipais em outras áreas prioritárias, otimizando o uso dos recursos disponíveis.

Transparência e Prestação de Contas: A implementação de mecanismos eficazes de monitoramento e fiscalização garantirá a transparência e a prestação de contas no processo de execução dos serviços de limpeza urbana. A empresa contratada será responsável por fornecer relatórios regulares de atividades, demonstrando o cumprimento das metas estabelecidas e o uso adequado dos recursos.

Ao alcançar esses resultados pretendidos, espera-se que a contratação de uma empresa para a execução dos serviços de limpeza urbana em São Simão atenda às expectativas da comunidade, promovendo o desenvolvimento sustentável e o bem-estar coletivo.

XI. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Considerando a urgência e a importância de abordar os desafios relacionados à limpeza urbana em São Simão, Estado de Goiás, e reconhecendo a natureza essencial e integral dos serviços a serem prestados, não será adotada a opção de parcelamento da solução. A abordagem integral e abrangente é crucial para garantir uma resposta eficaz e contínua às demandas da comunidade, promovendo a qualidade de vida dos cidadãos e a preservação do meio ambiente.

XII. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CONTRATAÇÃO

Não será necessário adotar quaisquer providências prévias à aquisição, tais como reformas ou ajustes em estruturas existentes.

XIII. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E DAS RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

Considerando a natureza dos serviços de limpeza urbana a serem contratados para o município de São Simão, Estado de Goiás, não são identificados impactos ambientais significativos que possam surgir como resultado direto do processo de aquisição proposto.

Os serviços de limpeza urbana, quando realizados de acordo com as melhores práticas ambientais, tendem a ter um impacto ambiental limitado ou mitigável. No entanto, para

garantir que os serviços sejam executados de maneira ambientalmente responsável, algumas medidas mitigadoras podem ser adotadas:

Gestão Adequada de Resíduos: A empresa contratada deve seguir rigorosos protocolos para a coleta, transporte e destinação final dos resíduos sólidos, garantindo que a gestão dos resíduos seja realizada de acordo com a legislação ambiental vigente e as melhores práticas de manejo de resíduos.

Utilização de Práticas Sustentáveis: Incentivar a adoção de práticas sustentáveis durante a execução dos serviços, como a utilização de veículos e equipamentos com baixa emissão de poluentes, o uso eficiente de recursos naturais e a minimização da geração de resíduos.

Educação Ambiental: Promover a conscientização ambiental entre os funcionários da empresa contratada e a comunidade local, destacando a importância da preservação do meio ambiente e incentivando práticas sustentáveis no dia a dia.

Monitoramento Ambiental: Estabelecer um sistema de monitoramento ambiental para acompanhar de perto qualquer impacto ambiental potencial decorrente das atividades de limpeza urbana. Isso permitirá uma resposta rápida e eficaz caso surjam problemas ambientais inesperados.

Embora não sejam identificados impactos ambientais significativos, é fundamental que a empresa contratada e a administração municipal estejam atentas à execução dos serviços e estejam preparadas para tomar medidas corretivas, caso necessário, a fim de garantir a proteção do meio ambiente e o bem-estar da comunidade.

XIV. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO ACERCA DA VIABILIDADE DA AQUISIÇÃO

Considerando as informações apresentadas, especialmente os aspectos técnicos e econômicos, conclui-se pela plena viabilidade da contratação da proposta. Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como comuns, com padrões de qualidade e desempenho passíveis de descrição objetiva e usualmente encontrados no mercado. Diante disso, o processo seguirá por meio de pregão. Recomenda-se, portanto, o prosseguimento do processo visando à efetivação dessa contratação.

São Simão, 29 de Abril de 2024

Allan Kardek Paulo Sousa de Almeida
(Secretário Municipal de Planejamento)