

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

( ETP 28 I AQUISIÇÃO EVENTUAL, FUTURA E PARCELADA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO DIVERSOS, ATENDENDO AS NECESSIDADES DO DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO ATRAVÉS DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL. FONTE 100 )

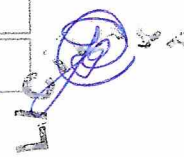
### INTRODUÇÃO

Este Estudo Técnico Preliminar visa analisar as opções disponíveis para a aquisição eventual, futura e parcelada de materiais de construção diversos, destinados ao Departamento de Habitação, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Social, atendendo às demandas identificadas pelo Fundo Municipal de Assistência Social (FMAS). O objetivo principal é garantir o suprimento adequado de materiais essenciais para a execução de projetos habitacionais e intervenções urbanas, contribuindo para o desenvolvimento e melhoria das condições de moradia da população atendida pelo município.

### I. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Departamento de Habitação, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Social, em atendimento às demandas identificadas pelo Fundo Municipal de Assistência Social (FMAS), busca realizar a aquisição eventual, futura e parcelada de materiais de construção diversos. Esses materiais são essenciais para a execução de projetos habitacionais e intervenções urbanas, visando melhorar as condições de moradia da população atendida pelo município. Lista de itens:

Item	Código	Descrição	Quantidade
1	8150	ADAPTADOR COM FLANGE 50X1 1/2	200
2	13787	ADAPTADOR FLANGE 25MM X 3/4"	200
3	4085	ADAPTADOR FLANGE CURTO 32 MM X 1"	250
4	3320	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO 25MM X 3/4	500
5	127664	AREIA FINA	1000
6	7132	AREIA LAVADA MÉDIA	1000
7	21266	BARRA DE FERRO 5/16 COM 12 METROS	1000
8	23890	BARRA DE FERRO DE 1/4 COM 12 METROS	1000
9	7165	BRAÇO P/ CHUVEIRO	200
10	40044	BRITA 00	300
11	129276	BRITA 01	300
12	3269	CAIBO 5 X 4 METROS	5200
13	26162	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 500 LT C/ TAMPA	200
14	17835	CAIXA DE DESCARGA EXTERNA 9L COMPLETA	200
15	42773	CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO 3 ELEMENTOS	200



16	40068	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR PVC 4 X 2 RETANGULAR	1500
17	138083	CAIXA SINFONADA 100MM X 100MM X 50MM ESGOTO COM GRELHA E PORTA GRELHA	300
18	138085	CAIXA SINFONADA 150MM X 150MM X 50MM ESGOTO COM GRELHA E PORTA GRELHA	300
19	93237	CAL FILITO 20KG	6000
20	26373	CANO DE ESGOTO 100 MM	300
21	20702	CANO DE ESGOTO 40 MM	200
22	15479	CANO DE ESGOTO 50 MM	600
23	7393	CANO DE PVC SOLDÁVEL 20 MM	180
24	9998	CANO DE PVC SOLDÁVEL 25 MM	300
25	35411	CANO DE PVC SOLDAVEL 32 MM	600
26	93296	CHUVEIRO 220 V	200
27	93255	CIMENTO SACO 50KG CP32	5500
28	137596	COLA PARA PVC 175G	300
29	46826	CORANTE XADREZ PÓ - CORES VARIADAS 500 GRAMAS	500
30	7654	DISJUNTOR 20 AMP MONOFASICO	400
31	103963	DISJUNTOR 25 AMP	200
32	27897	DOBRADIÇA 3 1/2"	300
33	23035	FECHADURA INTERNA PORTA DE MADEIRA	100
34	40123	FIO CABO FLEXÍVEL 2,5 MM	12000
35	35194	FIO CABO FLEXIVEL 4,0 MM	12000
36	8821	FIO CABO FLEXIVEL 6,0 MM	12000
37	39419	FITA ISOLANTE SIMPLES 20MTS	500
38	40439	FITA VEDA ROSCA 18MM X 50 MT	300
39	47468	HASTE ATERRAMENTO 2,5 MT	300
40	22464	INTERRUPTOR CONJUGADO. COM TOMADA SIMPLES DE 1 SESSÃO	400
41	26918	INTERRUPTOR SIMPLES	400
42	6125	INTERRUPTOR SIMPLES 2 SESSÃO	400
43	1716	JANELA VENEZIANA 100 X 120 COM GRADE PRIMEIRA QUALIDADE	600
44	93334	JOELHO 90 SOLD. BUC. LAT. DE 25MM X 3/4	500
45	34940	JOELHO DE ESGOTO DE 40MM	500
46	24038	JOELHO PVC ESGOTO 100 MM	200
47	101058	JOELHO SOLDAVEL DE 25MM	600

LICITAC



48	1121	LÂMPADA LED 9W	1500
49	138116	LIXA PAREDE GRANA 100	200
50	138118	LIXA PAREDE GRANA 150	200
51	138117	LIXA PAREDE GRANA 80	200
52	4233	LUVA LR 25X3/4 SOLDAVEL	500
53	31274	MANGUEIRA CORRUGADA 3/4 POLEGADA	4000
54	9095	MASSA PVA - 18 LT	100
55	32229	PADRAO MONOFASICO 5M	150
56	8107	PADRAO MONOFASICO 7M	150
57	108966	PARAFUSO 5/16 P/ TELHA ETERNIT C/ BORRACHA VEDANTE	2000
58	16625	PARAFUSO SEXTAVADO 5/16 X 7' COM PORCA E ARRUELA	300
59	883	PIA COM COLUNA BRANCA P/ BANHEIRO	200
60	91442	PIA FIBRA SINTETICA 150X050	200
61	93231	PINCEL 1 POLEGADA	200
62	18627	PINCEL 2 POLEGADAS	200
63	101492	PLUG 3/4	100
64	93082	PLUG RIDIGO 1/2	500
65	93232	PORTA DE MADEIRA LISA 2,10 X 0,70 M	100
66	43763	PORTA DE MADEIRA LISA 2,10 X 0,80 M	100
67	93179	PORTA VENEZIANA 2,10X0,80M - DIREITA - 1° QUALIDAD	300
68	93370	PORTA VENEZIANA 2,10X0,80M - ESQUERDA - 1° QUALID.	300
69	9401	PREGO 19 X 36	400
70	17841	RACK 2 ELEMENTOS	300
71	19485	REGISTRO PRESSAO 3/4 C/ ACABAMENTO	200
72	39682	REGISTRO SOLDÁVEL 32 MM	300
73	5277	ROLDANA 36X36 PREGO 103	1600
74	6776	ROLO LÃ C/ CABO 23 CM ANTI-GOTA	300
75	14547	SELADOR ACRILICO 18L	400
76	35988	SELOTE ETERNIT 15° (GRAU)	2500
77	28057	SIFAO CORRUGADO	200
78	3303	SOQUETE BAQUELITE 27 AMPERES	1000
79	138105	TABUA 16 X 4,50M - MADEIRA NATIVA (TABELA)	400
80	16371	TANQUE TRIPLO FIBRA 1.80X0.60	200
81	101342	TE PVC ESGOTO 100 X 50	300
82	44621	TE PVC ESGOTO 40mm	300

LICITAC



83	93190	TE PVC SOLD. 25MM	500
84	30870	TE PVC SOLDAVEL REDUÇÃO 32 X 25 MM	200
85	3010	TELHA BEIRAL (CAPA PLAN)	6000
86	93518	TELHA ETERNIT 6MM 1,83 X 1,10	300
87	92925	TELHA ETERNIT 6MM 2,40 X 1,10	300
88	3355	TELHA ETERNIT 6MM 3,66 X 1,10	300
89	5412	TELHA ETERNIT 6MM X 305 X 110	300
90	1849	TELHA ROMANA	115000
91	24764	TIJOLO 8 FUIROS 9X19X29	200000
92	9966	TIJOLO PO DE MICO	500000
93	21889	TINTA LATEX 18 L BRANCO GELO STANDARD COM SELO ABRAFATI (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS FABRICANTES DE TINTA)	400
94	136151	TINTA LATEX 18 LTS - CORES STANDARD COM SELO ABRAFATI (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS FABRICANTES DE TINTAS)	200
95	19380	TOMADA SIMPLES	500
96	40415	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE (1/2), PARA PIA DE COZINHA, COM ABERTURA VOLANTE, BICA ALTA.	200
97	93250	TORNEIRA METAL LAVATORIO 1/2	400
98	3397	TUBO DE DESPEJO	300
99	111673	VALVULA P/ LAVATORIO SEM VAZÃO	300
100	46502	VALVULA PARA PIA 3/4	300
101	1270	VASO SANITARIO BRANCO	200
102	29710	VIGOTA 5 X 11 X 3.5 MT	2000
103	7060	VIGOTA 5X11X4,50 MT	2000
104	93507	VITRO 120X100 COM REQUADRO	300
105	35319	VITRO 60X40 COM REQUADRO	300

## II. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A proposta de aquisição está alinhada com as estratégias do setor solicitante e está de acordo com as diretrizes estabelecidas no Plano de Contratações Anual (PCA).

## III. REQUISITOS DA AQUISIÇÃO

A aquisição dos materiais de construção diversos deve atender a uma série de requisitos essenciais para garantir a qualidade, a eficiência e a conformidade com as normas vigentes. Esses requisitos incluem:

Conformidade com Normas Técnicas: Todos os materiais adquiridos devem estar em conformidade com as normas técnicas estabelecidas pelos órgãos competentes, garantindo assim a qualidade e a segurança das construções.

LICITAC

**Durabilidade e Resistência:** Os materiais devem ser duráveis e resistentes, capazes de suportar as condições ambientais e as cargas às quais serão submetidos durante a utilização nas obras habitacionais e intervenções urbanas.

**Disponibilidade e Prazos de Entrega:** É fundamental que os materiais estejam disponíveis conforme as necessidades do projeto, dentro dos prazos estabelecidos, garantindo assim a continuidade das obras e evitando atrasos desnecessários.

**Sustentabilidade e Impacto Ambiental:** Deve-se considerar a sustentabilidade ambiental na escolha dos materiais, dando preferência a produtos que tenham menor impacto ambiental em sua produção, utilização e descarte.

Ao cumprir esses requisitos, a aquisição dos materiais de construção diversos estará alinhada com os objetivos do Departamento de Habitação e contribuirá para o sucesso dos projetos habitacionais e intervenções urbanas promovidos pelo município.

#### IV. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Com o intuito de fundamentar a seleção dos fornecedores, os preços médios dos produtos foram obtidos através dos seguintes instrumentos:

\* Programa Nacional de Compras Públicas (PNCP), garantindo uma avaliação comparativa transparente e equitativa.

\* Portal Licitanet, garantindo a aquisição de materiais de alto padrão a preços competitivos, promovendo a eficácia e eficiência do processo de compra.

Lista de itens contendo a média de preço(s):

Item	Descrição	Valor Médio Unitário
1	ADAPTADOR COM FLANGE 50X1 1/2	R\$ 29,00
2	ADAPTADOR FLANGE 25MM X 3/4"	R\$ 10,00
3	ADAPTADOR FLANGE CURTO 32 MM X 1"	R\$ 25,00
4	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO 25MM X 3/4	R\$ 1,00
5	AREIA FINA	R\$ 130,00
6	AREIA LAVADA MÉDIA	R\$ 175,00
7	BARRA DE FERRO 5/16 COM 12 METROS	R\$ 36,00
8	BARRA DE FERRO DE 1/4 COM 12 METROS	R\$ 24,85
9	BRAÇO P/ CHUVEIRO	R\$ 33,90
10	BRITA 00	R\$ 130,00
11	BRITA 01	R\$ 130,00
12	CAIBO 5 X 4 METROS	R\$ 55,84
13	CAIXA D'AGUA POLIETILENO 500 LT C/ TAMPA	R\$ 242,63
14	CAIXA DE DESCARGA EXTERNA 9L COMPLETA	R\$ 31,00
15	CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO 3 ELEMENTOS	R\$ 39,90
16	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR PVC 4 X 2 RETANGULAR	R\$ 1,40
17	CAIXA SINFONADA 100MM X 100MM X 50MM ESGOTO COM GRELHA E PORTA GRELHA	R\$ 9,61

LICITADO

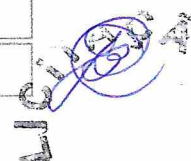


18	CAIXA SINFONADA 150MM X 150MM X 50MM ESGOTO COM GRELHA E PORTA GRELHA	R\$ 59,73
19	CAL FILITO 20KG	R\$ 8,90
20	CANO DE ESGOTO 100 MM	R\$ 64,00
21	CANO DE ESGOTO 40 MM	R\$ 5,10
22	CANO DE ESGOTO 50 MM	R\$ 60,67
23	CANO DE PVC SOLDÁVEL 20 MM	R\$ 6,50
24	CANO DE PVC SOLDÁVEL 25 MM	R\$ 23,90
25	CANO DE PVC SOLDAVEL 32 MM	R\$ 13,50
26	CHUVEIRO 220 V	R\$ 37,70
27	CIMENTO SACO 50KG CP32	R\$ 37,33
28	COLA PARA PVC 175G	R\$ 28,00
29	CORANTE XADREZ PÓ - CORES VARIADAS 500 GRAMAS	R\$ 2,59
30	DISJUNTOR 20 AMP MONOFASICO	R\$ 11,00
31	DISJUNTOR 25 AMP	R\$ 24,70
32	DOBRADIÇA 3 1/2"	R\$ 12,76
33	FECHADURA INTERNA PORTA DE MADEIRA	R\$ 45,00
34	FIO CABO FLEXÍVEL 2,5 MM	R\$ 1,39
35	FIO CABO FLEXIVEL 4,0 MM	R\$ 2,28
36	FIO CABO FLEXIVEL 6,0 MM	R\$ 3,39
37	FITA ISOLANTE SIMPLES 20MTS	R\$ 7,25
38	FITA VEDA ROSCA 18MM X 50 MT	R\$ 3,91
39	HASTE ATERRAMENTO 2,5 MT	R\$ 70,00
40	INTERRUPTOR CONJUGADO. COM TOMADA SIMPLES DE 1 SESSÃO	R\$ 4,87
41	INTERRUPTOR SIMPLES	R\$ 3,89
42	INTERRUPTOR SIMPLES 2 SESSÃO	R\$ 6,32
43	JANELA VENEZIANA 100 X 120 COM GRADE PRIMEIRA QUALIDADE	R\$ 730,00
44	JOELHO 90 SOLD. BUC. LAT. DE 25MM X 3/4	R\$ 11,43
45	JOELHO DE ESGOTO DE 40MM	R\$ 0,98
46	JOELHO PVC ESGOTO 100 MM	R\$ 6,05
47	JOELHO SOLDAVEL DE 25MM	R\$ 11,43
48	LÂMPADA LED 9W	R\$ 2,05
49	LIXA PAREDE GRANA 100	R\$ 0,90
50	LIXA PAREDE GRANA 150	R\$ 0,77
51	LIXA PAREDE GRANA 80	R\$ 4,40

LICITADA



52	LUVA LR 25X3/4 SOLDAVEL	R\$ 8,60
53	MANGUEIRA CORRUGADA 3/4 POLEGADA	R\$ 83,78
54	MASSA PVA - 18 LT	R\$ 73,07
55	PADRAO MONOFASICO 5M	R\$ 1.226,99
56	PADRAO MONOFASICO 7M	R\$ 1.850,00
57	PARAFUSO 5/16 P/ TELHA ETERNIT C/ BORRACHA VEDANTE	R\$ 5,85
58	PARAFUSO SEXTAVADO 5/16 X 7' COM PORCA E ARRUELA	R\$ 1,00
59	PIA COM COLUNA BRANCA P/ BANHEIRO	R\$ 282,35
60	PIA FIBRA SINTETICA 150X050	R\$ 127,00
61	PINCEL 1 POLEGADA	R\$ 3,24
62	PINCEL 2 POLEGADAS	R\$ 4,67
63	PLUG 3/4	R\$ 1,95
64	PLUG RIDIGO 1/2	R\$ 1,31
65	PORTA DE MADEIRA LISA 2,10 X 0,70 M	R\$ 199,90
66	PORTA DE MADEIRA LISA 2,10 X 0,80 M	R\$ 150,00
67	PORTA VENEZIANA 2,10X0,80M - DIREITA - 1° QUALIDAD	R\$ 363,63
68	PORTA VENEZIANA 2,10X0,80M - ESQUERDA - 1° QUALID.	R\$ 363,63
69	PREGO 19 X 36	R\$ 15,00
70	RACK 2 ELEMENTOS	R\$ 149,50
71	REGISTRO PRESSAO 3/4 C/ ACABAMENTO	R\$ 57,17
72	REGISTRO SOLDÁVEL 32 MM	R\$ 11,83
73	ROLDANA 36X36 PREGO 103	R\$ 0,90
74	ROLO LÃ C/ CABO 23 CM ANTI-GOTA	R\$ 23,00
75	SELADOR ACRILICO 18L	R\$ 72,98
76	SELOTE ETERNIT 15° (GRAU)	R\$ 52,77
77	SIFAO CORRUGADO	R\$ 13,50
78	SOQUETE BAQUELITE 27 AMPERES	R\$ 17,60
79	TABUA 16 X 4,50M - MADEIRA NATIVA (TABEIRA)	R\$ 34,22
80	TANQUE TRIPLO FIBRA 1.80X0.60	R\$ 224,35
81	TE PVC ESGOTO 100 X 50	R\$ 58,33
82	TE PVC ESGOTO 40mm	R\$ 58,33
83	TE PVC SOLD. 25MM	R\$ 17,25
84	TE PVC SOLDAVEL REDUÇÃO 32 X 25 MM	R\$ 2,27
85	TELHA BEIRAL (CAPA PLAN)	R\$ 4,99
86	TELHA ETERNIT 6MM 1,83 X 1,10	R\$ 25,86


  
 LICENÇA



87	TELHA ETERNIT 6MM 2,40 X 1,10	R\$ 60,00
88	TELHA ETERNIT 6MM 3,66 X 1,10	R\$ 97,00
89	TELHA ETERNIT 6MM X 305 X 110	R\$ 94,90
90	TELHA ROMANA	R\$ 3,40
91	TIJOLO 8 FUIROS 9X19X29	R\$ 1,28
92	TIJOLO PO DE MICO	R\$ 0,66
93	TINTA LATEX 18 L BRANCO GELO STANDARD COM SELO ABRAFATI (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS FABRICANTES DE TINTA)	R\$ 360,00
94	TINTA LATEX 18 LTS - CORES STANDARD COM SELO ABRAFATI (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS FABRICANTES DE TINTAS)	R\$ 370,00
95	TOMADA SIMPLES	R\$ 3,13
96	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE (1/2), PARA PIA DE COZINHA, COM ABERTURA VOLANTE, BICA ALTA.	R\$ 48,00
97	TORNEIRA METAL LAVATORIO 1/2	R\$ 180,01
98	TUBO DE DESPEJO	R\$ 10,09
99	VALVULA P/ LAVATORIO SEM VAZÃO	R\$ 29,90
100	VALVULA PARA PIA 3/4	R\$ 38,00
101	VASO SANITARIO BRANCO	R\$ 44,50
102	VIGOTA 5 X 11 X 3.5 MT	R\$ 33,66
103	VIGOTA 5X11X4,50 MT	R\$ 33,66
104	VITRO 120X100 COM REQUADRO	R\$ 268,79
105	VITRO 60X40 COM REQUADRO	R\$ 60,00

## V. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O processo de aquisição eventual, futura e parcelada de materiais de construção diversos, conduzido pelo Departamento de Habitação em colaboração com a Secretaria de Desenvolvimento Social, e em atendimento às demandas identificadas pelo Fundo Municipal de Assistência Social (FMAS), é fundamental para a consecução dos projetos habitacionais e intervenções urbanas que visam melhorar as condições de moradia da população do município.

Nesse contexto, a logística desempenha um papel crucial na entrega dos materiais adquiridos. A fim de garantir a eficácia e a eficiência do processo, foi estabelecido que a entrega dos materiais poderá ser realizada tanto no setor solicitante quanto no almoxarifado central. Esta entrega será coordenada por meio de Ordens de Fornecimento (O.F), assegurando que os materiais estejam disponíveis conforme as necessidades do projeto, dentro dos prazos estabelecidos, e garantindo a continuidade das obras sem atrasos desnecessários.

Portanto, ao considerar tanto a entrega dos materiais conforme a logística estabelecida quanto a conformidade com o PCA, a solução apresentada se mostra completa e adequada para atender às demandas de aquisição de materiais de construção diversos, contribuindo assim para o sucesso dos projetos habitacionais e intervenções urbanas do município.

## VI. ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO

A estimativa do quantitativo foi baseada nas necessidades identificadas, considerando a demanda histórica e as projeções futuras de consumo.

12/11/2013





## VII. ESTIMATIVA DE PREÇO

Estima-se que o valor total para a aquisição dos materiais, incluindo logística de entrega e demais custos associados, é de aproximadamente R\$ 4.953.929,50.

## VIII. JUSTIFICATIVA DA AQUISIÇÃO

A aquisição eventual, futura e parcelada de materiais de construção diversos, destinados ao Departamento de Habitação, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Social, é justificada por uma série de razões essenciais para atender às demandas identificadas pelo Fundo Municipal de Assistência Social (FMAS) e promover o desenvolvimento habitacional do município.

**Atendimento às Demandas Identificadas:** A aquisição dos materiais de construção diversos é essencial para atender às demandas identificadas pelo FMAS, visando suprir as necessidades de projetos habitacionais e intervenções urbanas voltadas para a melhoria das condições de moradia da população do município. Estes materiais são fundamentais para a execução adequada e eficiente desses projetos.

**Garantia de Qualidade e Segurança:** Ao adquirir materiais em conformidade com as normas técnicas estabelecidas pelos órgãos competentes, asseguramos a qualidade e segurança das construções. Isso é crucial para proporcionar moradias seguras e duráveis à população beneficiada pelos projetos habitacionais.

**Continuidade e Eficiência das Obras:** A disponibilidade e os prazos de entrega dos materiais são aspectos críticos para garantir a continuidade e eficiência das obras. Ao realizar uma aquisição planejada e parcelada, asseguramos que os materiais estejam disponíveis conforme as necessidades do projeto, evitando atrasos desnecessários e mantendo o ritmo adequado das intervenções urbanas.

**Sustentabilidade Ambiental:** A consideração da sustentabilidade ambiental na escolha dos materiais é um compromisso importante para reduzir o impacto ambiental das obras. Ao preferir produtos com menor impacto ambiental em sua produção, utilização e descarte, contribuimos para a preservação do meio ambiente e para o desenvolvimento sustentável do município.

Portanto, a aquisição dos materiais de construção diversos é justificada não apenas pela necessidade de suprir demandas específicas, mas também pelos benefícios que proporciona em termos de qualidade, segurança, eficiência, sustentabilidade e alinhamento com as estratégias institucionais do município. Essa iniciativa contribuirá significativamente para o sucesso dos projetos habitacionais e intervenções urbanas, promovendo o bem-estar e o desenvolvimento da comunidade local.

## IX. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou interdependentes que possam influenciar na presente aquisição. A análise detalhada evidencia a inexistência de qualquer relação direta ou dependência com outras contratações, reafirmando a autonomia e independência desta aquisição.

## X. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A aquisição eventual, futura e parcelada de materiais de construção diversos, proposta por meio deste Estudo Técnico Preliminar, visa alcançar uma série de resultados pretendidos que contribuirão significativamente para o desenvolvimento habitacional e urbano do município, bem como para o bem-estar da população atendida. Esses resultados incluem:

**Segurança e Durabilidade das Construções:** Ao garantir a conformidade dos materiais com normas técnicas e a seleção de produtos duráveis e resistentes, este processo de aquisição visa assegurar a qualidade e a segurança das construções realizadas. Isso é essencial para proteger os ocupantes das habitações contra riscos e garantir a longevidade das estruturas construídas.

**Eficiência e Continuidade das Obras:** A entrega dos materiais dentro dos prazos estabelecidos e conforme as necessidades do projeto garantirá a continuidade e eficiência das obras habitacionais e



urbanas. Evitando atrasos desnecessários, este processo de aquisição contribuirá para a conclusão oportuna dos projetos, otimizando recursos e minimizando custos adicionais.

**Contribuição para o Desenvolvimento Sustentável:** A consideração da sustentabilidade ambiental na escolha dos materiais promoverá práticas construtivas mais responsáveis e amigáveis ao meio ambiente. Isso inclui a preferência por produtos com menor impacto ambiental em sua produção, uso e descarte, contribuindo para a preservação dos recursos naturais e a redução da pegada ambiental das obras.

**Alinhamento com Estratégias Institucionais:** Ao atender às demandas identificadas pelo Fundo Municipal de Assistência Social (FMAS) e estar alinhada com as estratégias do Departamento de Habitação e da Secretaria de Desenvolvimento Social, esta aquisição de materiais de construção diversos reforça o compromisso institucional com o desenvolvimento habitacional e urbano sustentável do município.

Em suma, a realização deste processo de aquisição visa não apenas suprir necessidades específicas de materiais de construção, mas também promover resultados tangíveis que beneficiarão diretamente a comunidade local. Ao garantir a qualidade, segurança, eficiência e sustentabilidade das obras realizadas, esta iniciativa contribuirá para a construção de um ambiente urbano mais inclusivo, seguro e sustentável, melhorando assim a qualidade de vida dos cidadãos do município.

## **XI. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À AQUISIÇÃO**

Não será necessário adotar quaisquer providências prévias à aquisição, tais como reformas ou ajustes em estruturas existentes.

## **XII. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E DAS RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS**

O descarte de materiais de construção é uma parte crucial a ser considerada no ciclo de vida desses materiais, pois pode ter importantes impactos ambientais e socioeconômicos se não for realizado de maneira adequada. Abaixo estão alguns pontos relevantes sobre o descarte de materiais de construção e as medidas mitigadoras correspondentes:

**Impactos Ambientais do Descarte Inadequado:** O descarte inadequado de materiais de construção pode resultar na contaminação do solo, da água e do ar, além de contribuir para a poluição visual e para a degradação do ambiente natural. Materiais como concreto, tijolos, cerâmica e gesso podem levar centenas ou até milhares de anos para se degradarem completamente, aumentando o problema da acumulação de resíduos.

**Medidas Mitigadoras:**

**Reciclagem e Reutilização:** Uma das melhores maneiras de mitigar os impactos do descarte de materiais de construção é promover a reciclagem e reutilização desses materiais sempre que possível. Materiais como concreto, tijolos, metais e madeira podem ser reciclados e transformados em novos produtos ou utilizados em outras obras, reduzindo a necessidade de extrair novos recursos naturais.

**Programas de Coleta Seletiva:** Implementar programas de coleta seletiva específicos para materiais de construção pode facilitar a separação e o encaminhamento adequado dos resíduos para reciclagem ou descarte final em locais apropriados, evitando sua disposição em áreas inadequadas.

**Parcerias com Empresas de Reciclagem:** Estabelecer parcerias com empresas especializadas em reciclagem de materiais de construção pode ajudar na destinação adequada dos resíduos, garantindo que sejam processados de forma ambientalmente responsável e transformados em novos produtos ou materiais.

Em resumo, o descarte adequado de materiais de construção é fundamental para minimizar os impactos ambientais associados à atividade construtiva e promover práticas mais sustentáveis na gestão de resíduos. Ao adotar medidas de reciclagem, reutilização, coleta seletiva e educação ambiental, é possível reduzir o volume de resíduos enviados para aterros sanitários e contribuir para a preservação do meio ambiente.

LICITADO



### XIII. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO ACERCA DA VIABILIDADE DA AQUISIÇÃO

Considerando as informações apresentadas, especialmente os aspectos técnicos e econômicos, conclui-se pela plena viabilidade da aquisição da proposta apresentada neste documento. Recomenda-se, portanto, o prosseguimento do processo visando à efetivação dessa aquisição seguindo o modelo de Ata de Registro de Preço.

São Simão, 11 de Março de 2024

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** MAURICIO DE OLIVEIRA QUEREGUINI  
Data: 11/03/2024 12:06:12-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

---

Mauricio O. Quereguini  
(Secretário Municipal de Planejamento)

11/03/2024