

ANEXO VII

RELAÇÃO DE BENS EXISTENTES

No presente Anexo são caracterizados os BENS EXISTENTES que serão transferidos pelo PODER CONCEDENTE à CONCESSIONÁRIA após a assinatura do Termo de Transferência dos BENS EXISTENTES e como condição para a emissão da ORDEM DE SERVIÇO.

Nos termos previstos no CONTRATO, posteriormente à sua celebração, será realizada pelas PARTES vistoria conjunta em todos os BENS EXISTENTES ora listados, com vistas à elaboração do laudo com a indicação do estado dos bens efetivamente transferidos à CONCESSIONÁRIA.

ABASTECIMENTO DE ÁGUA

O abastecimento de água no MUNICÍPIO será realizado a partir de 3 (três) sistemas:

- São Simão - Sede;
- Itaguaçu 1;
- Itaguaçu 2.

O MUNICÍPIO não possui o cadastro de seu sistema de abastecimento de água.

De acordo com o SNIS, 2017, a extensão total da rede de distribuição de água do MUNICÍPIO é de 80 km.

O PLANO MUNICIPAL DE SANEAMENTO BÁSICO por sua vez, não menciona a extensão total da rede de distribuição de água. Esse documento apenas informa algumas extensões, conforme apresentado na tabela a seguir:

Sistema de Distribuição de Água - São Simão

Tipo	Material	Diâmetro (mm)	Extensão (m)
Adutora de água bruta - Colombo	PVC	s/informação	s/informação
Adutora de água bruta - Rondinha	Ferro Fundido	s/informação	2.382
Recalque Reservatório Rua 74	s/informação	s/informação	2.100

Redes de distribuição	PVC	s/informação	70% da rede
	Cimento-amianto	s/informação	10% da rede
	Pead	s/informação	20% da rede

Fonte: PMSB, 2020.

A tubulação de cimento-amianto parte da Caixa de Reunião Rondinha, passando pela BR-364, Av. Rio Claro, Rua Sol Nascente e segue até o reservatório da CEMIG. Todo esse percurso corresponde a uma extensão total de, aproximadamente, 7 km.

Com relação à titularidade das unidades do sistema de abastecimento de água, ou seja, poços e reservatórios, todas as unidades pertencem ao MUNICÍPIO.

- Sistema São Simão - Sede

O sistema de abastecimento de água do Sistema São Simão - Sede é composto pelas etapas de captação, adução, bombeamento, reservação e distribuição.

A porção urbana do MUNICÍPIO é abastecida por manancial subterrâneo, através de 23 (vinte e três) poços artesianos públicos.

Na tabela a seguir estão indicadas as coordenadas dos poços localizados no Distrito Sede.

Localização dos Poços Existentes – Distrito Sede

Nº Poço	Endereço	Coordenadas
Poço nº 1	Colombo	548488.75 m E 7898995.47 m S
Poço nº 2	Colombo	548571.70 m E 7898984.15 m S
Poço nº 3	Colombo	548819.00 m E 7898999.65 m S
Poço nº 4	Colombo	548890.06 m E 7899048.76 m S
Poço nº 5	Colombo	549011.83 m E 7899083.67 m S
Poço nº 6	Colombo	549140.46 m E 7899154.91 m S
Poço nº 7	Colombo	549189.45 m E 7899255.57 m S
Poço nº 8	Colombo	549481.07 m E 7899423.89 m S

Poço nº 9	Avenida do Lago (Próximo à Praia)	549522.12 m E 7900431.98 m S
Poço nº 10	Área de Camping (Praia)	549941.49 m E 7900831.90 m S
Poço nº 11	Rua 56 c/ Avenida Goiás	547930.06 m E 7900094.64 m S
Poço nº 12	Estádio Adoniro Capanema	547188.93 m E 7900185.13 m S
Poço nº 13	Rua 74 (Próximo ao Reservatório)	546933.74 m E 7900143.09 m S
Poço nº 14	Aeroporto (Campo de Aviação)	546367.58 m E 7900328.23 m S
Poço nº 15	Dimps (Setor Industrial)	545418.10 m E 7900098.54 m S
Poço nº 16	Rua 20 (CEMIG)	546570.24 m E 7900115.63 m S
Poço nº 17	Rua 02 (Comercial Sul)	547791.15 m E 7898196.12 m S
Poço nº 18	Alameda 03 (Horta Comunitária)	548297.02 m E 7899076.02 m S
Poço nº 19	Fazenda Rondinha (Recalque)	549374.90 m E 7896197.79 m S
Poço nº 20	Fazenda Rondinha (Posto Fiscal)	549829.36 m E 7895155.56 m S
Poço nº 21	Painel Rondinha (Posto Fiscal)	549725.83 m E 7895227.24 m S
Poço nº 22	Porteira Rondinha (Posto Fiscal)	549641.56 m E 7895299.55 m S
Poço nº 28	Empreendimento Residencial Cidade Jardim (PDCA)	549119.45 m E 7899561.68 m S

Fonte: PMSB, 2020.

Não há outras informações com relação aos poços existentes, tais como vazão, profundidade, tempo de funcionamento diário e potência das bombas.

Não existe tratamento em Estações de Tratamento de Água Convencionais (ETAs) no Distrito Sede, sendo que a água é captada por poços profundos e direcionada para os reservatórios, e na linha de pressão é realizada a desinfecção através de pastilhas cloração.

As captações subterrâneas utilizadas para abastecimento público no MUNICÍPIO não possuem a respectiva outorga de direito de uso de recursos hídricos.

As adutoras existentes são, unicamente, de água bruta e o sistema conta com 3 (três)

estações elevatórias que auxiliam na distribuição de água dos poços para os reservatórios.

A reservação de água se dá em 12 (doze) reservatórios, cada um deles com características e volumes diferentes, conforme apresenta a tabela abaixo.

Relação dos Reservatórios, Volumes e Localizações do Distrito Sede

Reservatórios	Tipo de Reservatório	Capacidade	Coordenadas	Poço Nº
Rua 74	Apoiado	964,56 m ³	546855.40 m E 7900207.77 m S	Nº 1, nº2, nº 3, nº 4, nº 5, nº 6, nº 7, nº 8, nº 13, nº 14 e nº 18
Rua 74-A	Apoiado cilíndrico	33,76 m ³	546855.40 m E 7900207.77 m S	Res. Cilíndrico 74
Nº 09	Taça com base seca	49,61 m ³	549522.12 m E 7900431.98 m S	Nº 09
Nº 10	Taça	18,47 m ³	549941.49 m E 7900831.90 m S	Nº 10
Nº 11	Apoiado cilíndrico	622,49 m ³	547930.06 m E 7900094.64 m S	Nº 11
Nº 11-A	Apoiado cilíndrico	28,20 m ³	547930.06 m E 7900094.64 m S	Nº11
Nº 12	Taça	29,30 m ³	547188.93 m E 7900185.13 m S	Nº12
Nº 15	Taça	12,47 m ³	545418.10 m E 7900098.54 m S	Nº 15
Nº 17	Taça	68,05 m ³	547791.15 m E 7898196.12 m S	Nº 17
Caixas Gêmeas	Semienterrado	2855,66 m ³	546601.36 m E 7900191.61 m S	Nº 16, nº19, nº20, nº21 e nº22
Reservatório Cilindro	Apoiado cilíndrico	25,28 m ³	546601.36 m E 7900191.61 m S	Reservatório Caixas Gêmeas
Nº 28	Apoiado cilíndrico	-	549119.45 m E 7899561.68 m S	Nº 28

Capacidade Total	4.707,85 m ³		
------------------	----------------------------	--	--

Fonte: PMSB, 2020.

No sistema de distribuição do Sistema São Simão - Sede, as primeiras redes de abastecimento de água do MUNICÍPIO foram executadas há 25 (vinte e cinco) anos, em tubulações PVC e em cimento-amianto. As redes implantadas posteriormente foram executadas com tubulação de polietileno.

- Sistema Itaguaçu

No Sistema Itaguaçu 1, a captação também ocorre por meio de poços artesianos, sendo 5 (cinco) no total. Não há tratamento da água em ETAs, nem estação elevatória de água.

Na tabela a seguir estão indicadas as coordenadas dos poços localizados no Distrito de Itaguaçu.

Localização dos Poços Existentes – Distrito Itaguaçu

Nº Poço	Endereço	Coordenadas
Poço nº 23	Av. Brasil (Subprefeitura de Itaguaçu)	534040.8 7m E 7897834.26 m S
Poço nº 24	Ao lado do Campo de Futebol	534480.43 m E 7898102.40 m S
Poço nº 25	Setor Magaia	534405.82 m E 7897914.70 m S
Poço nº 26	Rua 06	544353.77 m E 7897736.96 m S
Poço nº 27	Fazendinha	534576.41 m E 7895843.92 m S

Fonte: PMSB, 2020

O Sistema Itaguaçu 1 possui 3 (três) reservatórios elevados, sendo 2 (dois) com capacidade de armazenamento de 40 m³ cada e o outro de 50 m³, todos executados em concreto armado. De acordo com o PLANO MUNICIPAL DE SANEAMENTO BÁSICO, a rede de distribuição de água de Itaguaçu 1 conta com 400 (quatrocentas) ligações de água.

Na localidade próxima à sede de Itaguaçu 1, existe um aglomerado populacional em área considerada rural, denominado de Itaguaçu 2. Essa localidade não possui sistema de água, sendo que o atendimento é realizado através de caminhão-pipa.

ESGOTAMENTO SANITÁRIO

- Sistema São Simão - Sede

O sistema de esgotamento sanitário do Sistema São Simão - Sede possui um sistema convencional completo de esgotamento sanitário.

A rede implantada no MUNICÍPIO segue os preceitos do sistema convencional de esgotamento, do tipo separador absoluto, em concordância com a boa técnica do saneamento básico.

O sistema de coleta existente possui implantada uma extensão total de, aproximadamente, 62,76 km (conforme tabela a seguir), sendo: rede coletora de 58,97 km; 1 (um) interceptor com 2,1 km de extensão; 2 (dois) emissários, um ligando a rede coletora à ETE e outro ligando a ETE ao corpo receptor, que somam em torno de 1,7 km de extensão; e uma estação elevatória de esgoto bruto.

Sistema de Coleta e Transporte de Esgoto do Distrito Sede

Tipo	Material	Diâmetro (mm)	Extensão (m)
Rede coletora	PVC	150	58.973
Interceptor	PVC Ocre	300	2.116
Emissário	PVC DeFoFo	300	1.673
Total			62.762

Fonte: PMSB, 2020.

A estação elevatória de esgoto existente é do tipo poço seco e é equipada com 2 (dois) conjuntos moto-bomba autoescorvante, sendo um deles reserva. A operação da estação é automatizada através de sensores de níveis instalados no poço de sucção.

A Estação de Tratamento de Esgotos do Distrito Sede trata os efluentes a nível secundário, através de lagoas de estabilização, conforme informações na tabela a seguir.

Características da Estação de Tratamento de Esgoto do Distrito Sede

Lagoas	Anaeróbia 1	Anaeróbia 2	Facultativa 1	Facultativa 2
--------	-------------	-------------	---------------	---------------

Área (m ²)	4.770,77	4.059,28	26.834,49	22.174,12
Profundidade (m)	4,0	4,0	2,5	2,5
Volume (m ³)	19.083,08	16.237,12	67.086,23	55.435,30

Fonte: PMSB, 2020.

A Estação de Tratamento de Esgotos do Distrito Sede está localizada às margens do lago formado pela usina hidrelétrica, denominado Lago Azul, próximo ao Córrego Colombo, afluente do Rio Paranaíba.

A ETE é composta por 2 (dois) conjuntos de lagoa (anaeróbia, seguida por lagoa facultativa), possui licença de funcionamento, , mas não possui outorga para lançamento após tratamento dos efluentes na estação.

O fundo das lagoas anaeróbias e facultativas da estação de tratamento está impermeabilizado com uma camada de argila de 40 cm, como consta no projeto de engenharia da época, constante do processo de licenciamento do órgão ambiental.

Com relação à titularidade das unidades do sistema de esgotamento sanitário, ou seja, estação elevatória e estação de tratamento de esgoto, todas as unidades pertencem ao MUNICÍPIO.

- Sistema Itaguaçu

No Distrito de Itaguaçu não há rede coletora de esgoto, sendo que são utilizados pela população fossas e sumidouros.