



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SIMÃO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

COMPOSIÇÃO DO BDI

PROJETO:

LOCAL: SÃO SIMÃO-GO

DATA: 08/2017

BDI: 27,45%

REFERÊNCIA DE CUSTOS: AGETOP - AGÊNCIA GOIANA DE TRANSPORTES E OBRAS (DESONERADA) - NOV/2018

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1 (DESONERADA) - 2018

COMPOSIÇÃO DO BDI

Administração Central - AC (1)	4,00%	
Lucro - L (2)	7,20%	
Despesas Financeiras - DF (3)	1,08%	
Seguros + Garantias - S (4)	0,12%	
Riscos - R (5)	0,97%	
Tributos	ISS (6)	2,50%
	PIS (7)	0,65%
	COFINS (8)	3,00%
	CPRB (9)	4,50%
BDI	27,45%	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Em que:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

(1) Valor médio definido no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário;

(2) Valor definido no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário. Valores adotados e praticados no mercado;

(3) Valor calculado pela expressão matemática $DNIT: CF = ((1+SELIC)^{(1/12)} \times (1+INFL)^{(1/12)}) - 1$ (valor médio dos últimos 12 meses - Jul/16 à Jun/17);

(4) Referência AGETOP 2015;

(5) Valor médio definido no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU - Plenário;

(6) Valor praticado na legislação tributária do município (5,00% - base de cálculo de 50%);

(7) Alíquota definida por lei (lucro presumido);

(8) Alíquota definida por lei;

(9) Alíquota definida pela lei 13.161/15 (CPRB – contribuição previdenciária sobre a receita bruta).