

RENOVAÇÃO DA URBANIZAÇÃO DE ENTORNO DA
RODOVIÁRIA DE SÃO SIMÃO, GO.

MEMORIAL DESCRITVO

FEVEREIRO/2019

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário:	Prefeitura Municipal de SÃO SIMÃO/GO CNPJ/MF	
Autores do Projeto:	Prefeitura Municipal de SÃO SIMÃO/GO	
Obra:	RENOVAÇÃO DO ENTORNO DA RODOVIÁRIA DE SÃO SIMÃO - GO	Área de intervenção aproximada: 2.065,10 m ²
Localização:	AVENIDA RIO DE JANEIRO, TRAVESSA 01 E RUA 72, SÃO SIMÃO – GO.	

1. APRESENTAÇÃO

Este memorial tem por finalidade descrever o projeto de renovação urbana que ocorrerá no entorno da Rodoviária do município de São Simão - GO.

O desenvolvimento deste projeto teve como finalidade o atendimento às demandas de melhoria na qualidade da paisagem urbana da cidade associadas ao lazer. O programa arquitetônico paisagístico tem como princípio o respeito aos elementos naturais existentes, bem como a adequação dos equipamentos a serem instalados à topografia local e ao estudo de zoneamento.

2. LOCALIZAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA



A área de intervenção é de 2.065,10 m², localizada na Avenida Rio de Janeiro, Travessa 01 e Rua 72, em São Simão – GO.

O projeto propõe uma recomposição florística cuidadosa para a valorização deste trecho da cidade, além de implantação de equipamentos a fim de promover atividades e um uso mais ativo deste local.

No projeto foi considerada a preocupação com a ocupação racional do uso do solo, bem como a saúde pública e meio ambiente. Para isso, todas as ações a serem implantadas deverão preservar, resgatar e melhorar os aspectos do local.

3. DIRETRIZES GERAIS

- Contemplar o levantamento qualitativo das potencialidades e dificuldades detectadas, relacionadas ao tratamento paisagístico dos espaços públicos;
- Contemplar a acessibilidade/mobilidade de pedestres, a localização de mobiliário urbano, elementos simbólicos e de interesse para preservação;
- Preservar espécies arbóreas significativas;

- Implantar equipamentos para atividades de lazer ativo e contemplativo;
- Compatibilizar as relações harmônicas e adequadas ao canteiro com os usos e ocupações do entorno e das edificações, equipamentos, mobiliários com os recursos naturais e edificados existentes.

4. A IMPLANTAÇÃO

- Pavimentação	6.1
- Meio fio	6.1.1
- Guia de concreto para canteiros	6.1.2

- Pista de passeio	6.1.3
- Mobiliários urbanos	6.2
- Pergolados	6.2.1
- Bancos francês sem encosto	6.2.2
- Lixeira	6.2.3
- Espelho d'água	6.3
- Iluminação	6.5

5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.1. Normas Gerais

5.1.1. Para um completo conhecimento dos serviços a serem executados será necessário que a empresa executora faça vistoria “in loco”; para verificar as possíveis dificuldades que poderão surgir no decorrer da obra.

5.1.2. Os materiais e serviços a serem empregados serão de primeira qualidade, em obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras, às Especificações, Projetos específicos e fiscalização.

5.1.3. A fiscalização não aceitará serviços para cuja execução não tenham sido observados os preceitos acima estabelecidos e fará demolir, por conta e riscos da Empresa executora, em todo ou em parte, os referidos serviços mal executados.

5.1.4. Todas as despesas legais ou taxas necessárias no decorrer da obra ficarão a cargo da Empresa executora, inclusive anotações da execução junto ao CREA.

5.2. Serviços Preliminares

5.2.1. Placa de obra

A Empresa executora fornecerá e colocará uma placa de identificação da obra exigida pelo CREA.

5.2.2. Locação

Os elementos da obra serão locados com o auxílio de Estação Total e demarcados com ripão.

5.2.3. Barracão da obra

A Empresa executora deverá construir um barracão de obra para guarda de materiais e equipamentos que serão utilizados no decorrer da obra.

5.2.4. Limpeza do Terreno

Cabem a Prefeitura local execução dos serviços de limpeza do terreno, como: capina roçado e remoção dos possíveis entulhos.

Assim, a empresa executora fica isenta de responsabilidade quanto à este serviço descrito.

5.2.5. Movimento de Terra

Também ficará para execução da Prefeitura realizar todo o movimento de terra necessário à adaptação do terreno, às cotas, níveis e demais condições impostas pelo Projeto de Arquitetura e pela fiscalização.

Os aterros que se fizerem necessários serão executados com terra isenta de materiais ou elementos tais que prejudiquem a estabilidade do terreno, prevenindo-se assim, possíveis trincas, fendas ou desníveis por recalques das camadas superpostas de no máximo 20 cm de espessura, umedecidas e fortemente apiloadas.

Todo o material excedente que não for necessário ao aterro será imediatamente removido da obra.

A prefeitura deverá deslocar profissionais competentes que garantam a qualidade dos serviços a serem realizados e que promovam, simultaneamente, a segurança de seus funcionários.

Assim, a empresa executora fica isenta de responsabilidade quanto à este serviço descrito.

6. ELEMENTOS COMPONENTES DO PROJETO

6.1. Pavimentação

6.1.1. Meio fio

Cabe a Prefeitura local execução de meio fio, tal como descrito em projeto de arquitetura.

Assim, a empresa executora fica isenta de responsabilidade quanto à este serviço descrito.

6.1.2. Guia de concreto para canteiros

Para execução das guias de concreto que dividirão pavimentação de canteiros deverá usar-se guias de concreto pré-moldadas de 100cm de comprimento x 30cm de altura x 8cm de base.

6.1.3. Pista de passeio

O passeio será implantado no entorno da rodoviária em dois grupos diferente: o de calçamento e o de via de pedestre (onde haverá a substituição de camada asfáltica por pavimentação tipo paver na cor vermelha).

O passeio a ser instalado será construído em piso intertravado de concreto, modelo retangular de 20x10cm, e=6cm e resistência de 35 MPA (NBR 9781), cor natural e vermelha. O piso intertravado deverá ser assentado sobre camada de areia ou pó de pedra, e travadas entre si por contenção lateral. As juntas entre as peças serão preenchidas por argamassa.

6.2 Mobiliários Urbanos

6.2.1 Pergolados

Serão executados 05 (cinco) pergolados curvos em toda a área. Os pergolados deverão ser executados com pilares em tijolos maciços, preenchidos com concreto e ferragem. As vigas deverão ser executadas em perfil metálico enrijecido, sendo estas 200x80mm.

6.2.2 Banco francês sem encosto

Serão instalados 26 (vinte e seis) unidades de banco francês sem encosto. O modelo, com estrutura metálica assento em madeira é padrão e encontrado e fabricado por várias marcas:



6.2.3 Lixeira

Serão acrescentadas 08 (oito) unidades de lixeira oval suspensa com bojo e suporte em aço. Este modelo de lixeira será distribuído em toda extensão do parque. O modelo sugerido pode ser encontrado com facilidade no mercado. Bojo fabricado em processo de Rotomoldagem, sem soldas ou emendas em polietileno com tratamento UV. Suporte preto com estrutura em tubo 1 ½" chapa de aço 1020 com espessura de 1,2mm. Pintura eletrostática a pó com polimerização em estufa a 200°. Litragem: 50L. Altura: 104cm. Largura: 48cm

6.3 Espelho d'água

Para complementar a urbanização do entorno da Rodoviária serão implantados dois espelhos d'água interativos para contemplação e entretenimento da população. Este conterá três jatos d'água verticais (cada) que atingirão a altura de 1,50m

Estes Jatos serão locados sob o espelho d'água, juntamente com uma iluminação subaquática.

O espelho d'água deverá ser revestido por pastilha de porcelana 10x10cm, na cor verde, assentadas com argamassa devidamente apropriada para ambientes permanentemente molhados,

6.4 Iluminação

O Projeto de Iluminação contemplará todas as áreas definidas para uso intensivo. Os postes de iluminação serão fixados em base chumbada (para concretagem) e a fiação deverá ser subterrânea. A execução seguirá as especificações e descrições sumárias constantes no projeto e memorial específicos.

6 Observações

- a) Todos os materiais e serviços a serem empregados serão submetidos à aprovação da fiscalização.
- b) Qualquer dúvida em relação ao projeto arquitetônico / paisagístico deverá ser esclarecida pelos autores do mesmo.
- c) Será admitida a equivalência, desde que a fiscalização e os autores do projeto aprove a marca substituta, após comprovação por escrito das características dos materiais especificados.

Fevereiro de 2019.

Prefeitura Municipal de São Simão, GO.
CNPJ Nº -----