



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SIMÃO-GO**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **Construção de Sanitários na Feira Coberta**

*Local: Feira Coberta, São Simão-GO*

Julho de 2019

## **1 INTRODUÇÃO**

Este Memorial Descritivo tem por finalidade a descrição e especificação dos materiais de acabamento a serem utilizados na obra de Construção de Sanitários na Feira Coberta, no município de São Simão-GO.

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com as prescrições contidas no presente memorial, com as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), outras normas citadas em cada caso particular e legislação municipal.

Será de responsabilidade da empresa contratada os serviços topográficos de locação e nivelamento da obra quando necessário.

## **2 SERVIÇOS PRELIMINARES**

As obras deverão ser executadas sob a responsabilidade técnica de profissional habilitado acompanhadas da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do CREA/GO.

Caberá a empresa contratada o fornecimento de todos os equipamentos necessários tanto para a execução dos serviços, quanto para a segurança dos funcionários envolvidos no trabalho.

Placa da obra: deverá ser confeccionada em chapa plana de aço galvanizado com dimensões mínimas de 2,00x1,25 m, e fixada em local visível, preferencialmente na fachada frontal da obra.

## **3 INSTRUÇÕES GERAIS**

**Ficam estabelecidas como responsabilidades da Contratada:**

- Cumprir e fazer cumprir as disposições legais e regulamentares sobre segurança e medicina do trabalho;
- A Contratada será obrigada a fornecer gratuitamente aos empregados equipamento de proteção individual adequado ao risco envolvido e em perfeito estado de conservação e funcionamento, em qualquer circunstância;

- O cumprimento das disposições legais ou regulamentares sobre segurança e medicina do trabalho será efetuada obedecendo ao disposto nos Decretos nº 55.841, de 15/01/1965 e n.º 97.995, de 26/07/89 e na Norma Regulamentadora NR-28, aprovada pela Portaria nº 1.214, de 08/06/1978. Além disso, deverá seguir o disposto no Código de Obras municipal e regulamentos sanitários do Governo de Goiás e Administrações Regionais.

**No que se refere à construção propriamente dita, fica estabelecido que:**

- Todos os materiais aplicados deverão ser de primeira qualidade, atender às especificações pertinentes e serem submetidos a ensaios para efeito de liberação (em especial o concreto produzido na obra ou usinado);

- Será empregada mão-de-obra habilitada e compatível com o grau de especialização de cada serviço;

- Serão impugnados pela Fiscalização todos os serviços e materiais que não satisfizerem às condições contratuais, às normas de execução ou outras especificações previstas para os diversos casos;

- Ficará a Contratada obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, imediatamente após o pedido da Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços;

- A Contratada será a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e ainda pela proteção destes e das instalações da obra.

**Diário de Obra**

O Diário de Obra, fornecido e mantido pela Contratada, rubricado por ela e pela Fiscalização diariamente, terá as seguintes características:

- Será único, com páginas numeradas tipograficamente, em três vias, sendo as duas últimas destacáveis;

- A primeira página, que será a de abertura, conterá uma descrição geral da obra, os dados contratuais mais importantes, a data do início efetivo dos serviços, o nome e a qualificação do engenheiro responsável pela obra, os nomes e qualificações dos autores do projeto, os nomes e qualificações do engenheiro fiscal da contratante e de seus superiores imediatos, devendo ser assinado pelo menos pelo engenheiro responsável da Contratada e pelo engenheiro de fiscalização da Contratante;

- As folhas do Diário de Obra deverão ser confeccionadas conforme modelo vigente na Contratante e conterão, além dos fatos e serviços ocorridos no canteiro da obra, número e função de funcionários, condições climáticas, número e tipo de equipamentos e ferramentas, as seguintes anotações obrigatórias:

- Solicitações ou decisões da Contratante que afetem ou possam vir a afetar o prazo ou valor contratual;

- Solicitações da executante quanto a dúvidas de ordem técnica cuja responsabilidade de esclarecimento caiba contratualmente à Contratante;

- Justificativas da executante quanto a atrasos ou outras anormalidades anotadas, assim como o pronunciamento da Contratante, aceitando-os ou não.

No dia imediatamente posterior ao término de cada período do cronograma físico-financeiro, deverão ser anotados o andamento e a situação de cada atividade, explicitando-se, em caso de atraso, os fatores e razões que o justifiquem, sua responsabilidade e, principalmente, a eventual interferência no prazo fixado para execução total das obras.

### **Relatório Fotográfico**

- Deverá ser fornecido e mantido pela Contratada, rubricado por ela e pela Fiscalização relatando os serviços realizados mensalmente;

- Será realizado mensalmente, após o final de cada etapa prevista no cronograma, demonstrando com fotos, todas as etapas dos serviços executados no período, com legenda descrevendo: serviço, local, frente de obra e data. Terá páginas numeradas tipograficamente, em três vias.

#### **4 INFRAESTRUTURA**

- Estacas: serão executadas estacas perfuradas a trado com diâmetro igual a 30 cm e profundidade mínima de 2,00 m, concretadas com concreto de resistência característica à compressão mínima ( $f_{ck}$  mín.), aos 28 dias de 20 MPa. Nas armaduras serão utilizados aço CA-50 de 6,3 mm para os estribos e barras de aço CA-50 de 8 mm nas armaduras longitudinais;
- Blocos e vigas baldrames: as vigas baldrames deverão ser executadas com dimensões mínimas de 20x25 cm, concretadas com concreto de resistência característica à compressão mínima ( $f_{ck}$  mín.), aos 28 dias de 20 MPa. Nas armaduras serão utilizados aço CA-50 de 6,3 mm para os estribos e barras de aço CA-50 de 8 mm nas armaduras longitudinais;

#### **5 SUPERESTRUTURA**

- Pilares: os pilares terão dimensões mínimas de 12x20 cm concretados com concreto de resistência característica à compressão mínima ( $f_{ck}$  mín.), aos 28 dias de 25 MPa. Nas armaduras serão utilizados aço CA-50 de 6,3 mm para os estribos e barras de aço CA-50 de 8 mm nas armaduras longitudinais;
- Vigas: terão dimensões mínimas de 12x20 cm concretadas com concreto de resistência característica à compressão mínima ( $f_{ck}$  mín.), aos 28 dias de 25 MPa. Nas armaduras serão utilizados aço CA-50 de 6,3 mm para os estribos e barras de aço CA-50 de 8 mm nas armaduras longitudinais.

#### **6 VEDAÇÃO**

- Alvenarias: as alvenarias serão de blocos cerâmicos vazados  $\frac{1}{2}$  vez de 11,5x19x39 ou equivalente;
- Contrapiso: os contrapisos serão construídos em concreto não estrutural de espessura igual a 5 cm de resistência característica à compressão mínima ( $f_{ck}$  mín.), aos 28 dias de 15 MPa. Realizar-se cortes ou aterros do solo conforme necessidade de adequação dos níveis ao projeto arquitetônico.

## 7 ACABAMENTOS

- Pisos: será utilizado revestimento cerâmico antiderrapante, em placas de 45x45 cm, na tonalidade a ser definida durante a execução da obra;
- Paredes internas: alvenaria com acabamento em revestimento retangular brilhante, retificado na cor branca – do piso ao teto;
- Paredes externas: acabamento em pintura acrílica fosca na tonalidade a ser definida durante a execução da obra.
- Divisórias: divisórias em granito andorinha (Figura 1) com altura igual a 2,00 m e bancadas em granito andorinha com borda de 6 cm e espelho de 10 cm;

Figura 1 – Granito andorinha.



Fonte: <https://casaconstrucao.org/pedras/granito-cinza/>

- Portas dos boxes: portas venezianas de alumínio, na cor branca – referência Figura 2;

Figura 2 – Portas venezianas de alumínio.



Fonte: <http://www.portaodealuminiosaoluis.com.br/porta-veneziana-portas.php>

- Bacias sanitárias: modelo de referência Bacia Convencional Izy Gelo Deca (Figura 3);

Figura 3 – Bacia sanitária convencional izy gelo deca.



Fonte: <https://www.telhanorte.com.br/bacia-convencional-izy-gelo-deca-789160/p>

- Mictórios: mictórios de louça com sifão integrado;
- Lavatórios: lavatórios com coluna Izy Gelo Deca, conforme Figura 4;

Figura 4 – Lavatório com coluna izy gelo deca.



Fonte: [https://www.leroymerlin.com.br/lavatorio-com-coluna-izy-64,2x45,5x18cm-gelo-deca\\_3252258467](https://www.leroymerlin.com.br/lavatorio-com-coluna-izy-64,2x45,5x18cm-gelo-deca_3252258467)

- Registros de gaveta e válvulas de descarga: com acabamento em metal;
- Torneiras: torneiras de mesa bica baixa para lavatório com ¼ de volta, acabamento em metal, conforme imagem ilustrativa de referência – Figura 5;

Figura 5 – Torneira de mesa bica baixa ¼ de volta para lavatório.



Fonte: <https://www.deca.com.br/produto/torneira-de-mesa-bica-baixa-para-lavatorio-cromado-1197c90/>

- Sifões: fixos em metal cromado;

- Barras de apoio para acessibilidade e bancos para boxe: barras de acessibilidade em material metálico, sendo as barras de apoio e seus elementos de fixação confeccionados em material anticorrosivo, conforme ABNT NBR 10283 e determinação da aderência do acabamento conforme ABNT NBR 11003. Bancos para boxe em aço inoxidável. As dimensões dos equipamentos deverão estar em conformidade com a ABNT NBR 9050. Os banheiros acessíveis feminino e masculino dos alunos receberão também barras de acessibilidade. Além disso, deverão ser instaladas barras em todas as portas dos boxes acessíveis.
- Esquadrias: as janelas serão em aço e vidro seguindo as medidas especificadas no projeto arquitetônico. Além disso, receberão pintura em esmalte sintético brilhante à base de solvente com tonalidade a ser definida na execução da obra. As portas serão confeccionadas em material metálico recebendo a mesma pintura das janelas;

## **8 LIMPEZA FINAL DA OBRA**

- Os serviços de limpeza geral serão cuidadosamente verificados por parte da fiscalização. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos, não abandonando no local nenhum tipo de resíduo proveniente das obras.

**São Simão, 19 de julho de 2019.**

---

Ádila Batista de Souza  
Engenheira Civil – CREA 203.305/D MG, GO